

ul. J. Długosza 19b/18, 51-162 Wrocław  
tel. (071) 782 50 80  
fax: (071) 782 50 85

www.domnahoryzoncie.pl  
biuro@domnahoryzoncie.pl

## INFORMACJA O KOSZTORYSIE

Pracownia Projektowa Horyzont sp. z o.o. dołącza do dokumentacji projektowej kosztorys domu jednorodzinnego w celach informacyjnych.

Kosztorys nie jest częścią projektu budowlanego.

Przed zamówieniem materiałów budowlanych przedstawione w kosztorysie obmiary należy każdorazowo sprawdzić na budowie.

*Zapraszamy na stronę internetową [www.domnahoryzoncie.pl](http://www.domnahoryzoncie.pl), zamieszczony jest tam modyfikowalny plik Excel z zestawieniem materiałów i robocizny – pozwala on na bieżąco szacować zmiany wartości kosztorysowych dostosowanych do indywidualnych warunków.*

## KOSZTORYS BUDOWLANY

NAZWA INWESTYCJI : DOM JEDNORODZINNY WOLNOSTOJĄCY "NINA z garażem"  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Dariusz Strojcki  
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2005 (aktualizacja cen I kwartał 2009)

Stawka roboczogodziny : 26,45 zł  
Poziom cen : 1 kw. 09

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	67,50 % S
Koszty zakupu [Kz] .....	7,80 % M
Zysk [Z] .....	13,00 % S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 195 009,01 zł

**Słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy dziewięć i 01/100 zł**

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
wrzesień 2005 (aktualizacja cen I kwartał 2009)

Data zatwierdzenia

## DANE DO KALKULACJI

Poniższe koszty zakładają **zlecenie realizacji budowy firmie budowlanej**. Przy realizacji budowy w systemie gospodarczym koszt budowy ulegnie obniżeniu stosownie do wkładu pracy własnej. Do oszacowania zmian w kosztorysie wykorzystać można plik Excel zamieszczony na stronie [www.domnahoryzoncie.pl](http://www.domnahoryzoncie.pl) w zakładce „wszystkie kosztorysy”.

### UWAGA!

Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych i podatku VAT.

### UWAGA!

Ilości obmiarowe i zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych i przyjętych technologii wykonywania robót. Przed zamówieniem materiałów budowlanych ilości podane w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Kosztorys nie jest podstawą do zamawiania materiałów budowlanych.

### PODSTAWOWE PARAMETRY OBMIARU:

Objętość ścian fundamentowych (grubości 24cm)	- 13,40 m <sup>3</sup>
Powierzchnia ścian 36,5cm (zewnątrznych)	- 39,68 m <sup>2</sup>
Powierzchnia ścian 24cm (zewnątrznych)	- 40,70 m <sup>2</sup>
Powierzchnia ścian 24cm (wewnętrznych)	- 28,75 m <sup>2</sup>
Powierzchnia ścian działowych	- 71,44 m <sup>2</sup>
Powierzchnia podłóg	- 114,60 m <sup>2</sup>
Powierzchnia dachu	- 190,08 m <sup>2</sup>
Kubatura więźby dachowej	- 9,117 m <sup>3</sup>

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany domu jednorodzinnego wolnostojącego "NINA" garażem

Założenia do kosztorysowania:

- Roboty ziemne: przyjęte roboty ziemne w gruncie kategorii I-II, bez występowania wodu gruntowej, nadmiar urobku pozostawiony na terenie inwestora (bez wywozu)
- Posadowienie fundamentów na podkładzie betonowym
- Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych, ściany pod płytą tarasu i schodami zewnętrznymi z betonu monolitycznego
- Roboty murowe: mury zewnętrzne z bloczków gazobetonowych YTONG 36, ściany wewnętrzne z bloczków SILKA 24, ścianki działowe parter: bloczki SILKA 12; poddasze: z płyt g-k na ruszcie systemowym;
- Nadproża z belek prefabrykowanych L19
- Strop nad parterem drewniany
- Pokrycie dachu: dachówka bitumiczna, obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej, rynny rury spustowe PCV
- Stolarka okienna PCV
- Stolarka drzwiowa - drzwi płycinowe
- Roboty wykończeniowe wewnętrzne:
  - tynki wewnętrzne na ścianach murowanych - cem-wap kat III,
  - okładzina stropu - z płyt g-k na ruszcie systemowym
  - wykładziny posadzek z płytek ceramicznych, parkiet
  - malowanie ścian farbami emulsyjnymi
  - parapety wewnętrzne drewniane
  - nie wyceniano: okładzin ścian, kominka
- Roboty wykończeniowe zewnętrzne
  - cienkowarstwowa wyprawa elewacyjna w kolorze białym na cem-wap. tynku podkładowym
  - cokół z wyprawy elewacyjnej na płytach styropianowych
  - okładziny schodów i tarasów (stref wejściowych) z płytek typu GRES
  - parapety zewnętrzne PCV
  - nie wyceniano: ozdobnych okładzin elewacyjnych, różnicowania barwy i faktury tynku, okiennic
- Kosztorys nie zawiera wyceny elementów zewnętrznych:
  - uporządkowania i zagospodarowania terenu,

Geny materiałów: przyjęto ceny materiałów wg nowowań kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - ceny średnie, w przypadku cen niepublikowanych w ww. publikacji przyjęto średnie ceny rynkowe.

Stawka robocizny: wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - stawki średnie (brutto z narzutami) dla robót inwestycyjnych

Wskaźnik narzutu kosztów pośrednich: wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

Wskaźnik narzutu kosztów zakupu: wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

Wskaźnik narzutu zysku: wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

WSZYSTKIE CENY NETTO - BEZ PODATKU VAT

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Wartość zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 71	ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO	m2pu	93,7	1 359,59	127 393,25	65,33%
2	72 - 105	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	m2pu	93,7	721,62	67 615,76	34,67%
		<b>RAZEM</b>	<b>m2pu</b>	<b>93,7</b>	<b>2 081,21</b>	<b>195 009,01</b>	<b>100,00%</b>
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						<b>195 009,01</b>	

Słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy dziewięć i 01/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna z narzutami	Materiał z narzutami	Sprzęt z narzutami	RAZEM
1.1	Roboty ziemne	344,28		968,84	1 313,12
1.2	Fundamenty	6 700,27	12 490,94	418,14	19 609,35
1.3	Izolacje fundamentów	1 218,91	5 839,40	117,48	7 175,79
1.4	Roboty murowe	4 525,15	19 295,11	385,45	24 205,71
1.5	Ścianki działowe	1 568,29	3 595,79	134,29	5 298,37
1.6	Posadzki na gruncie - konstrukcja	7 365,92	10 632,77	570,20	18 568,89
1.7	Żelbetowe elementy konstrukcyjne	2 942,47	2 723,16	216,86	5 882,49
1.8	Więźba dachowa	1 951,05	4 975,83	426,03	7 352,91
1.9	Pokrycie dachu	6 738,13	17 429,94	502,19	24 670,26
1.10	Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna	1 890,56	11 273,92	151,88	13 316,36
1	ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO	35 245,03	88 256,86	3 891,36	127 393,25
2.1	Posadzki na gruncie - wykładziny	4 441,39	10 316,03	262,84	15 020,26
2.2	Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)	4 030,44	4 187,02	116,29	8 333,75
2.3	Tynki wewnętrzne	10 026,69	10 079,88	1 000,16	21 106,73
2.4	Elewacja	8 255,53	5 172,35	810,06	14 237,94
2.5	Roboty malarskie - wewnętrzne	2 490,07	1 313,44	23,02	3 826,53
2.6	Stolarka wewnętrzna	1 039,21	3 985,69	65,65	5 090,55
2	ROBOTY WYKONCZENIOWE	30 283,33	35 054,41	2 278,02	67 615,76
	RAZEM	65 528,36	123 311,27	6 169,38	195 009,01

Słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy dziewięć i 01/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	2 477,4431	26,45	65 528,36
				<b>RAZEM</b>	<b>65 528,36</b>

Słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy pięćset dwadzieścia osiem i 36/100 zł

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Beton zwykły B-15	m <sup>3</sup>	12,6977	223,84	2 842,24
2.	Beton zwykły B-20	m <sup>3</sup>	21,8825	240,26	5 257,50
3.	Beton zwykły B-7,5	m <sup>3</sup>	4,3476	181,19	787,75
4.	Blacha st. płask. 0,5mm, powłoka poliester	m <sup>2</sup>	11,4784	27,46	315,20
5.	błoczek betonowy 25x12x14 cm	szt	675,1724	2,65	1 789,21
6.	błoczek betonowy 25x25x14cm	szt	1 055,2268	3,19	3 366,17
7.	błoczek YTONG 60x20x24 cm	m <sup>2</sup>	41,5112	76,43	3 172,70
8.	Błoczek YTONG 60x20x36,5 cm	m <sup>2</sup>	40,4736	136,92	5 541,64
9.	błoczek YTONG 60x20x7,5 cm	szt	129,0225	4,12	531,57
10.	Blok ścien. SILKA E24 kl.20-33,3x20,0x24cm	szt	439,7679	5,92	2 603,43
11.	Blok ścien. SILKA E12 kl.15-33,3x20,0x12 cm	szt	1 092,9861	2,85	3 115,01
12.	bramy garażowe kompletne uchylne typu Horman	m <sup>2</sup>	5,0400	280,00	1 411,20
13.	Ceresit CT 16 farba do gruntowania ścian i tynków gruntująca na bazie żywicy syntetycznych	dm <sup>3</sup>	47,1732	13,41	632,59
14.	ćwierćwałki	m	70,5150	3,45	243,27
15.	dachówka bitumiczna	m <sup>2</sup>	199,5840	26,48	5 284,98
16.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0,1762	590,15	104,00
17.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0,3326	590,15	196,28
18.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0,1080	684,28	73,86
19.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0,0654	684,28	44,76
20.	deski iglaste obrzynane nasycone gr. 19-25 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0,9709	853,80	828,97
21.	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone 25-38 mm kl.II	m <sup>3</sup>	2,1097	736,21	1 553,21
22.	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone 25 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0,5470	736,21	402,74
23.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m <sup>3</sup>	0,0545	319,39	17,42
24.	drewno opałowe	kg	957,6960	0,30	287,31
25.	drut stalowy okrągły	kg	13,1437	4,07	53,50
26.	dyble stalowe	szt	62,5550	3,03	189,54
27.	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"	kg	94,5289	5,55	524,64
28.	farba emulsyjna Polinit	dm <sup>3</sup>	124,2196	5,44	675,75
29.	farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania	dm <sup>3</sup>	1,7700	13,20	23,37
30.	Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m <sup>2</sup>	247,8770	1,98	490,80
31.	Folia poliet. zbrojona dachowa	m <sup>2</sup>	209,0880	3,65	763,17
32.	gips budowlany szpachlowy	t	0,0918	1 151,24	105,71
33.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	91,7108	5,16	473,23
34.	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	19,0080	6,40	121,65
35.	gwoździe papowe z podkładkami	kg	17,2022	6,99	120,24
36.	gwoździe stolarskie	kg	0,2800	6,40	1,79
37.	kątowniki równoramienne na progi drzwiowe	kg	4,2600	2,89	12,31
38.	Klej winyl-emuls. do parkietu "Mozalep"	kg	56,8000	6,75	383,40
39.	kołki do wstrzeliwania z nabojami	szt	238,9350	1,77	422,91
40.	komin Schiedel RONDO PLUS 18 z wentylacją	m	9,4000	412,00	3 872,80
41.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m <sup>3</sup>	2,8431	853,77	2 427,32
42.	kształtowniki stalowe profilowane C	kg	349,5010	5,78	2 020,12
43.	kształtowniki stalowe profilowane U	kg	49,6610	5,66	281,08
44.	lakier chemoutwardzalny na drewno	dm <sup>3</sup>	24,8500	15,19	377,47
45.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	596,7004	2,25	1 342,58
46.	listwy przysienne z drewna liściastego	m	82,3600	7,09	583,93
47.	łaty iglaste 50x45 mm	m <sup>3</sup>	0,2495	759,50	189,48
48.	masa asfaltowa	kg	8,0220	3,23	25,91
49.	nadproża prefabrykowane L-19	m	57,5280	28,73	1 652,78
50.	okna i drzwi balkonowe PCV	m <sup>2</sup>	20,4500	350,00	7 157,50
51.	ościeżnice drzwiowe stalowe	szt	10,0000	61,38	613,80
52.	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m <sup>2</sup>	352,9099	2,22	783,44
53.	papier ścierny w arkuszach	ark.	5,4000	1,03	5,57
54.	pastę podłogową bezbarwną	kg	7,1000	7,06	50,13
55.	Pianka poliuretanowa	kg	0,7808	23,73	18,54
56.	piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	28,9829	30,29	877,89
57.	Płyta gips. karton. wodoodporna 12,5mm	m <sup>2</sup>	97,4480	11,32	1 103,11
58.	Płyta posadz. mozaik. bukowa kl.II, gr.10mm	m <sup>2</sup>	73,1300	40,75	2 980,05
59.	Płyta z polistyrenu ekstrudowanego	m <sup>3</sup>	9,4470	534,00	5 044,67
60.	Płytki "Gres" o wym.30,0x30,0x1,0cm,gat.I	m <sup>2</sup>	80,0587	52,40	4 195,08
61.	Płyty bud.OSB3 o krawędz.prost. gr.10-22mm	m <sup>3</sup>	4,5999	1 372,65	6 314,10
62.	Płyty styropianowe EPS 200-036 (dawniej PS-E FS 30)	m <sup>3</sup>	7,5600	187,38	1 416,60
63.	Płyty styropianowe EPS 70-040 (dawniej PS-E FS 15)	m <sup>3</sup>	3,5692	116,29	415,05
64.	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - UNI MATA ISOVER gr. 180mm	m <sup>2</sup>	98,3850	31,40	3 089,29
65.	podokienniki wewnętrzne	szt	10,0000	90,00	900,00
66.	podokienniki zewnętrzne PCV	szt	10,0000	50,00	500,00

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
67.	pręty gładkie	kg	196,3920	2,43	477,23
68.	pręty żebrowane	kg	1 436,1600	2,26	3 245,72
69.	rozcieńczalnik	dm <sup>3</sup>	0,4200	5,35	2,24
70.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	109,4650	4,32	472,89
71.	roztwór asfaltowy do izolacji	kg	77,2656	3,73	288,20
72.	rury spustowe 110 mm	m	19,3920	14,84	287,78
73.	rynny dachowe 150 mm	m	37,9600	14,37	545,49
74.	siatka tkana'Rabitz'	m <sup>2</sup>	85,6800	3,47	297,31
75.	siatka z włókna szklanego	m <sup>2</sup>	48,4948	2,76	133,84
76.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnątrzlokalowe	m <sup>2</sup>	18,2700	120,00	2 192,40
77.	skrzydła drzwiowe wejściowe	m <sup>2</sup>	2,1000	650,00	1 365,00
78.	sucha mieszanka tynkarska mineralna o grubości ziarna do 3,5 mm	kg	691,8736	1,60	1 107,00
79.	Sucha zaprawa samopoziom. "Ceresit CN 72"	kg	806,7840	2,92	2 355,81
80.	środki impregnująco barwiące do drewna	dm <sup>3</sup>	8,6885	14,15	122,94
81.	śruby,podkładki,nakrętki	kg	23,5273	8,82	207,52
82.	taśma	m	117,8746	0,12	14,14
83.	uchwyty do rur spustowych	szt	10,7520	6,57	70,64
84.	uchwyty rynnowe	szt	73,0000	6,42	468,66
85.	uszczelki gumowe	kpl	21,1700	1,09	23,08
86.	utwardzacz do wyrobów chemoutwardzalnych na drewno	dm <sup>3</sup>	2,5560	21,01	53,70
87.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	3,0078	14,78	44,45
88.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	256,6300	0,05	12,83
89.	woda	m <sup>3</sup>	0,0600	6,00	0,36
90.	xylomit popularny	dm <sup>3</sup>	1,6345	9,63	15,74
91.	Zapr.klej.sucha do płytek ceram.	kg	207,1000	1,07	221,60
92.	Zapr.klej.sucha do płytek ceram. (mrozooodporna)	kg	173,4567	2,12	367,73
93.	Zapr.klej.sucha do styr. Ceresit CT85	kg	544,3320	1,48	805,60
94.	zaprawa	m <sup>3</sup>	2,5913	195,46	506,49
95.	zaprawa cementowa	m <sup>3</sup>	0,2280	207,41	47,30
96.	zaprawa cementowa M 12	m <sup>3</sup>	4,9543	195,46	968,36
97.	zaprawa cementowa M 80	m <sup>3</sup>	0,0187	195,46	3,65
98.	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m <sup>3</sup>	0,7910	184,44	145,88
99.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m <sup>3</sup>	9,7071	158,91	1 542,57
100.	zaprawa cienkospoinowa (klejowa)	kg	260,3488	1,09	283,78
101.	zaprawa spoinująca	kg	31,3204	4,24	132,80
102.	zaprawa wapienna M 4	m <sup>3</sup>	1,3427	166,87	224,05
103.	zaprawa YTONG	kg	401,3102	0,97	389,27
104.	zawiesia do kształtowników	szt	571,5700	0,84	480,12
105.	materiały pomocnicze	zł			1 461,45
<b>RAZEM</b>					<b>114 388,93</b>

Słownie: sto czternaście tysięcy trzysta osiemdziesiąt osiem i 93/100 zł

## ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	agregat tynkarski 1.1-3 m3/h	m-g	25,6372	23,90	612,73
2.	głębarka do prętów	m-g	7,5483	4,01	30,26
3.	koparka gąsienicowa 0.4 m3	m-g	5,1303	69,65	357,32
4.	nożyce do prętów	m-g	9,0974	4,09	37,21
5.	piła taśmowa elektryczna	m-g	6,8162	3,54	24,13
6.	pompa do betonu na samochodzie	m-g	0,3271	159,11	52,04
7.	prościarka do prętów	m-g	6,7600	4,19	28,31
8.	spawarka elektryczna 300 A	m-g	12,0873	4,08	49,32
9.	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	1,7759	65,53	116,37
10.	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g	0,5101	74,84	38,18
11.	środek transportowy	m-g	29,5062	44,64	1 317,11
12.	wyciąg	m-g	75,3615	7,64	575,78
13.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,1044	6,95	0,73
14.	żuraw okienny przenośny	m-g	6,0486	3,31	20,01
<b>RAZEM</b>					<b>3 259,50</b>

Słownie: trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt dziewięć i 50/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
<b>1</b>		<b>ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO</b>				
<b>1.1</b>		<b>Roboty ziemne</b>				
1	KNR 2-01 d.1.1 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m <sup>2</sup>	204,040	0,493	100,61
2	KNR 2-01 d.1.1 0217-05	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. I-II	m <sup>3</sup>	131,546	7,543	992,25
3	KNR 2-01 d.1.1 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III Zасыpanie wykopów z rozplantowaniem pozostałego urobku	m <sup>3</sup>	131,546	1,674	220,26
<b>Razem dział: Roboty ziemne</b>						<b>1 313,12</b>
<b>1.2</b>		<b>Fundamenty</b>				
4	KNR 2-02 d.1.2 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m <sup>3</sup>	4,221	343,331	1 449,20
5	KNR 2-02 d.1.2 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer. do 0.6m	m <sup>3</sup>	8,450	479,703	4 053,49
6	KNR 2-02 d.1.2 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o obj. do 0,5 m3	m <sup>3</sup>	0,796	496,734	395,40
7	KNR-W 2-02 d.1.2 0208-05	Stupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4 m stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - ręczne układanie betonu	m <sup>3</sup>	0,106	1 615,472	171,24
8	KNR-W 2-02 d.1.2 0101-06 analogia	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m <sup>3</sup>	14,396	577,657	8 315,96
9	KNR 2-02 d.1.2 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - z wykorzystaniem pompy do betonu	m <sup>2</sup>	16,353	156,544	2 559,97
10	KNR 2-02 d.1.2 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości Krotność = 4	m <sup>2</sup>	16,353	18,020	294,67
11	KNR 2-02 d.1.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,468	3 918,633	1 833,92
12	KNR 2-02 d.1.2 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie (fi 6mm)	t	0,140	3 825,000	535,50
<b>Razem dział: Fundamenty</b>						<b>19 609,35</b>
<b>1.3</b>		<b>Izolacje fundamentów</b>				
13	KNR 2-02 d.1.3 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych POD ŚCIANAMI FUNDAMENTOWYMI	m <sup>2</sup>	16,319	30,898	504,22
14	KNR-W 2-02 d.1.3 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa ŚCIANY FUNDAMENTOWE	m <sup>2</sup>	96,582	6,290	607,43
15	KNR-W 2-02 d.1.3 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - druga i nast.warstwa	m <sup>2</sup>	96,582	3,011	290,81
16	KNR-W 2-02 d.1.3 0608-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianu ekstrudowanego gr. 10cm pionowe na lepiku bez siatki	m <sup>2</sup>	74,483	77,512	5 773,33
<b>Razem dział: Izolacje fundamentów</b>						<b>7 175,79</b>
<b>1.4</b>		<b>Roboty murowe</b>				
17	KNR 2-02 d.1.4 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych	m <sup>2</sup>	16,319	30,898	504,22
18	KNR-W 2-02 d.1.4 0144-06	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni czołowej profilowanej o gr. 36.5 cm ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	m <sup>2</sup>	39,676	192,507	7 637,92
19	KNR-W 2-02 d.1.4 0143-04	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni czołowej profilowanej o gr. 24 cm ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	m <sup>2</sup>	40,694	106,873	4 349,04
20	KNR K-02 d.1.4 0104-09	Ściany z bloków SILKA M24 na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) ŚCIANY WEWNĘTRZNE	m <sup>2</sup>	28,743	140,378	4 034,90
21	KNR-W 2-02 d.1.4 0132-01	Otwory na okna w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	10,000	40,998	409,98
22	KNR-W 2-02 d.1.4 0132-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	3,000	56,603	169,81
23	KNR-W 2-02 d.1.4 0132-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	56,400	37,169	2 096,38

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
24	KNR 0-17 d.1.4 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do elementów konstrukcyjnych Ocieplenie nadproży L19 - Styropian gr. 6cm	m <sup>2</sup>	3,192	60,993	194,69
25	KNR 0-17 d.1.4 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na dociepleniach elementów konstrukcyjnych	m <sup>2</sup>	3,192	50,094	159,90
26	KNR K-03 d.1.4 0215-04	Komin izolowany z przewietrzaniem Schiedel RONDO PLUS. Komin jednociągowy z wentylacją 18+W.	m	9,400	489,336	4 599,76
27	KNR 2-02 d.1.4 0219-05	Nakrywy kominów o śr.gr.7cm	m <sup>2</sup>	0,410	119,780	49,11
<b>Razem dział: Roboty muryne</b>						<b>24 205,71</b>
<b>1.5</b>	<b>Ścianki działowe</b>					
28	KNR K-02 d.1.5 0105-06	Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m <sup>2</sup>	71,437	74,168	5 298,37
<b>Razem dział: Ścianki działowe</b>						<b>5 298,37</b>
<b>1.6</b>	<b>Posadzki na gruncie - konstrukcja</b>					
29	KNR 2-02 d.1.6 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł. gruntowym - piasek	m <sup>3</sup>	17,750	150,058	2 663,53
30	KNR 2-02 d.1.6 0205-01	Płyta podposadzkowa żelbetowa	m <sup>3</sup>	12,510	322,477	4 034,18
31	KNR 2-02 d.1.6 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,715	3 918,644	2 801,83
32	KNR 2-02 d.1.6 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>	114,600	17,601	2 017,15
33	KNR 2-02 d.1.6 0604-04	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - druga i nast.warstwa	m <sup>2</sup>	114,600	10,805	1 238,37
34	KNR 2-02 d.1.6 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa gr. 6cm	m <sup>2</sup>	43,600	15,718	685,27
35	KNR 2-02 d.1.6 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa gr. 4cm	m <sup>2</sup>	114,600	11,411	1 307,71
36	KNR 2-02 d.1.6 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m <sup>2</sup>	114,600	4,945	566,71
37	KNR 2-02 d.1.6 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>	114,600	14,591	1 672,15
38	KNR 2-02 d.1.6 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 1,5	m <sup>2</sup>	71,000	6,552	465,18
39	KNR 2-02 d.1.6 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 2,5	m <sup>2</sup>	22,600	10,920	246,78
40	KNR 2-02 d.1.6 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 4	m <sup>2</sup>	21,000	17,472	366,91
41	KNR 2-02 d.1.6 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową Krotność = 4	m <sup>2</sup>	21,000	23,958	503,12
<b>Razem dział: Posadzki na gruncie - konstrukcja</b>						<b>18 568,89</b>
<b>1.7</b>	<b>Żelbetowe elementy konstrukcyjne</b>					
42	KNR 2-02 d.1.7 0211-04	Rygle i przekrycia ścian w ścianach murów dwustronnie deskowane szer.przewiązek do 0.3m	m <sup>3</sup>	3,753	803,378	3 015,08
43	KNR 2-02 d.1.7 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie 6mm	t	0,056	3 825,000	214,20
44	KNR 2-02 d.1.7 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,225	3 918,667	881,70
45	KNR 0-17 d.1.7 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do elementów konstrukcyjnych Styropian gr. 6cm	m <sup>2</sup>	15,009	61,002	915,57
46	KNR-W 2-02 d.1.7 0147-02	Ocieplenie elementów żelbetowych w ścianach zewnętrznych płytkami YTONG	m <sup>2</sup>	15,009	57,028	855,94
<b>Razem dział: Żelbetowe elementy konstrukcyjne</b>						<b>5 882,49</b>
<b>1.8</b>	<b>Więźba dachowa</b>					
47	KNR 2-02 d.1.8 0405-03/04	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 10.85 m - interpolacja	m <sup>2</sup>	156,660	20,687	3 240,73
48	KNR 2-02 d.1.8 0408-03	Krokwie zwykłe,dł.do 4.5m przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup>	0,777	1 556,448	1 209,36

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
49	KNR 2-02	Krokwie zwykłe, dł. ponad 4.5m przekr. poprz. drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup>	0,681	1 482,423	1 009,53
d.1.8	0408-05					
50	KNR 2-02	Murlaty - przekr. poprz. drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup> drew.	0,815	1 417,767	1 155,48
d.1.8	0406-02					
51	KNR 2-02	Ramy górne i płatwie, długość do 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyc.onej	m <sup>3</sup> drew.	0,150	1 725,133	258,77
d.1.8	0406-04					
52	KNR 2-02	Ramy górne i płatwie, dł. ponad 3m - przekr. poprz. drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup> drew.	0,159	1 613,333	256,52
d.1.8	0406-06					
53	KNR 2-02	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup> drew.	0,116	1 918,276	222,52
d.1.8	0407-06					
<b>Razem dział: Więźba dachowa</b>						<b>7 352,91</b>
<b>1.9</b>		<b>Pokrycie dachu</b>				
54	KNR K-05	Mocowanie folii dachowej na krokwiach	m <sup>2</sup>	190,080	7,079	1 345,60
d.1.9	0102-01					
55	KNR 0-21	Deskowanie połaci dachy z płyt OSB	m <sup>2</sup>	190,080	44,648	8 486,79
d.1.9	4007-03					
56	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów dachówką bitumiczną o kształcie "łuska" mocowaną na gwoździe	m <sup>2</sup>	190,080	46,630	8 863,59
d.1.9	0505-03					
57	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>	9,332	96,434	899,92
d.1.9	202 0541-01					
58	KNR-W 2-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m	36,500	37,935	1 384,63
d.1.9	0524-02					
59	KNR-W 2-02	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m	19,200	28,793	552,84
d.1.9	0531-04					
60	KNR 2-02	Montaż deski wykończeniowej - deski szczytowe i okapowe	m <sup>3</sup>	0,526	1 349,810	710,00
d.1.9	0409-06					
61	KNR 2-22	Podsufitki drewniane - szkielet z łat	m <sup>3</sup>	0,231	2 189,870	505,86
d.1.9	0602-01					
62	KNR 2-22	Podbitka okapu z desek	m <sup>2</sup>	46,234	30,674	1 418,15
d.1.9	0602-02					
63	KNR 4-01	Malowanie i impregnacja podbitki z desek	m <sup>2</sup>	57,923	8,682	502,88
d.1.9	0627-03					
<b>Razem dział: Pokrycie dachu</b>						<b>24 670,26</b>
<b>1.10</b>		<b>Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna</b>				
64	KNR 2-02	Okna PCV o powierzchni 0.5-0.7 m2	m <sup>2</sup>	0,540	550,852	297,46
d.1.10	1001-04					
65	KNR 2-02	Okna PCV o powierzchni 0.7-1.0 m2	m <sup>2</sup>	0,720	505,944	364,28
d.1.10	1001-05					
66	KNR 2-02	Okna PCV o powierzchni do 1.5 m2	m <sup>2</sup>	1,350	481,889	650,55
d.1.10	1001-06					
67	KNR 2-02	Okna PCV o pow. 1.5-2.5 m2	m <sup>2</sup>	14,160	458,731	6 495,63
d.1.10	1001-08					
68	KNR 2-02	Drzwi balkonowe PCV	m <sup>2</sup>	3,680	477,911	1 758,71
d.1.10	1001-09					
69	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	1,000	110,050	110,05
d.1.10	1016-01					
70	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wejściowe pełne jednolite o pow. ponad 2.0 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>	2,100	710,462	1 491,97
d.1.10	1019-02					
71	KNR-W 2-02	Bramy uchylne garażowe podnoszone	m <sup>2</sup>	5,040	426,133	2 147,71
d.1.10	1032-01					
<b>Razem dział: Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna</b>						<b>13 316,36</b>
<b>Razem dział: ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO</b>						<b>127 393,25</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>				
<b>2.1</b>		<b>Posadzki na gruncie - wykładziny</b>				
72	KNR-W 2-02	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko	m <sup>2</sup>	114,600	14,713	1 686,18
d.2.1	1105-01					
73	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm Krotność = 3	m <sup>2</sup>	114,600	20,502	2 349,54
d.2.1	1105-02					
74	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>	43,600	93,818	4 090,46
d.2.1	1118-08					
75	KNR 2-02	Parkiet mozaikowy	m <sup>2</sup>	71,000	83,948	5 960,29
d.2.1	1111-03					
76	KNR 2-02	Lakierowanie posadzek i parkietów	m <sup>2</sup>	71,000	13,153	933,79
d.2.1	1111-08					
<b>Razem dział: Posadzki na gruncie - wykładziny</b>						<b>15 020,26</b>
<b>2.2</b>		<b>Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)</b>				
77	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł. gruntowym - piasek	m <sup>3</sup>	9,086	150,058	1 363,42
d.2.2	1101-07					
78	KNR 2-02	Płyta podposadzkowa betonowa	m <sup>3</sup>	1,553	340,716	529,13
d.2.2	0205-01					
79	KNR 2-02	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewn. i wewn. na gotowym podłożu	m <sup>3</sup>	2,924	938,724	2 744,83
d.2.2	0218-01					

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
80	KNR 2-02 d.2.2 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>	15,530	99,275	1 541,75
81	KNR 2-02 d.2.2 1121-05	Okladziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m <sup>2</sup>	19,171	112,389	2 154,62
<b>Razem dział: Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)</b>						<b>8 333,75</b>
<b>2.3</b>		<b>Tynki wewnętrzne</b>				
82	KNR 2-02 d.2.3 0801-02	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.mechanicznie na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>	334,177	16,287	5 442,55
83	KNR 2-02 d.2.3 0810-05	Wykon.ręcznie tynki wewn.zwykłe kat.III i IV na ościeżach otworów o pow.ponad 3m2 o szer.15cm	m <sup>2</sup>	1,800	63,761	114,77
84	KNR 2-02 d.2.3 2007-04	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow. podwójne z kształtow.metal.na stropach	m <sup>2</sup>	93,700	87,286	8 178,68
85	KNR 2-02 d.2.3 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m <sup>2</sup>	93,700	4,945	463,36
86	KNR 2-02 d.2.3 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt gr. 18cm układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>	93,700	39,337	3 685,90
87	KNR-W 2-02 d.2.3 2008-04	Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m <sup>2</sup>	93,700	34,381	3 221,47
<b>Razem dział: Tynki wewnętrzne</b>						<b>21 106,73</b>
<b>2.4</b>		<b>Elewacja</b>				
88	KNR 2-02 d.2.4 0902-02	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.mech.	m <sup>2</sup>	109,108	25,072	2 735,48
89	KNR 2-02 d.2.4 0902-06	Tynki zewn.zwykłe kat.III na oddziel.belkach słupach prostok.i ścianach cylindr.wyk.mech.	m <sup>2</sup>	1,780	30,118	53,61
90	KNR 2-02 d.2.4 0902-03	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ościeżach o szer.do 15cm wyk.ręcznie	m <sup>2</sup>	8,250	123,359	1 017,71
91	KNR-W 2-02 d.2.4 0608-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianu ekstrudowanego gr. 10cm pionowe na lepi-ku bez siatki	m <sup>2</sup>	15,488	77,511	1 200,50
92	KNR 0-17 d.2.4 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian styropian gr. 6cm	m <sup>2</sup>	38,106	53,813	2 050,61
93	KNR 0-17 d.2.4 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na styropianie	m <sup>2</sup>	38,106	28,173	1 073,59
94	KNR 0-17 d.2.4 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16	m <sup>2</sup>	157,244	7,213	1 134,19
95	KNR 0-17 d.2.4 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m <sup>2</sup>	147,214	22,249	3 275,41
96	KNR 0-17 d.2.4 0926-06	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CT 35 o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na belkach, słupach prostokątnych i cylindrycznych	m <sup>2</sup>	1,780	30,225	53,80
97	KNR 0-17 d.2.4 0926-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CT 35 o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 15 cm	m <sup>2</sup>	8,250	66,657	549,92
98	KNR 2-02 d.2.4 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m	szt	4,000	101,511	406,04
99	KNR 2-02 d.2.4 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m	szt	6,000	114,513	687,08
<b>Razem dział: Elewacja</b>						<b>14 237,94</b>
<b>2.5</b>		<b>Roboty malarskie - wewnętrzne</b>				
100	NNRNKB d.2.5 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m <sup>2</sup>	429,677	3,480	1 495,39
101	KNR 2-02 d.2.5 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>	429,677	5,425	2 331,14
<b>Razem dział: Roboty malarskie - wewnętrzne</b>						<b>3 826,53</b>
<b>2.6</b>		<b>Stolarka wewnętrzna</b>				
102	KNR 2-02 d.2.6 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	9,000	110,055	990,50
103	KNR 2-02 d.2.6 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>	18,270	140,982	2 575,73

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
104 d.2.6	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m	szt	4,000	144,631	578,52
105 d.2.6	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m	szt	6,000	157,633	945,80
<b>Razem dział: Stolarka wewnętrzna</b>						<b>5 090,55</b>
<b>Razem dział: ROBOTY WYKONCZENIOWE</b>						<b>67 615,76</b>



Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	oś 4	0,45*6,69		3,011	
	oś A	0,45*11,87		5,342	
	oś B	0,45*3,41		1,535	
	oś C	0,45*1,07		0,482	
	oś D	0,45*3,41		1,535	
	oś D	0,45*2,42		1,089	
	oś E	0,45*(5,62+3,82)		4,248	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.5A*0,3	m <sup>3</sup>	28,165	
				8,450	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,450</b>
6	KNR 2-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o obj. do 0,5 m3	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0204-01				
		0,80*0,80*2		1,280	
		0,94*0,78		0,733	
		0,94*0,68		0,639	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.6A*0,3	m <sup>3</sup>	2,652	
				0,796	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,796</b>
7	KNR-W 2-	Śłupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4 m stosunek deskowanego	m <sup>3</sup>		
d.1.2	02 0208-05	obwodu do przekroju do 20 - ręczne układanie betonu			
		0,24*0,24*0,92*2	m <sup>3</sup>	0,106	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,106</b>
8	KNR-W 2-	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m <sup>3</sup>		
d.1.2	02 0101-06				
	analogia				
		wysokość ścian fundamentowych części mieszkalnej			
		0,92		0,920	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				0,920	
		wysokość ścian fundamentowych garażu			
		0,74		0,740	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
				0,740	
		ściany fundamentowe			
	oś A	12,32		12,320	
	oś C	1,52		1,520	
	oś D	1,97		1,970	
	oś E	6,07+4,27		10,340	
	oś 1	8,56		8,560	
	oś 2	2,86+1,65+0,50		5,010	
	oś 3	1,65+0,50		2,150	
	oś 4	8,56		8,560	
		C (suma częściowa)		-----	
				50,430	
	oś B	3,74		3,740	
	oś D	3,74		3,740	
	oś 4	6,24		6,240	
		D (suma częściowa)		-----	
				13,720	
		E (obliczenia pomocnicze)		=====	
				64,150	
		objętość ścian fundamentowych			
		poz.8A*poz.8C*0,25	m <sup>3</sup>	11,599	
		poz.8B*poz.8D*0,25	m <sup>3</sup>	2,538	
		poszerzenie pod komin			
		0,14*0,54*poz.8A	m <sup>3</sup>	0,070	
		0,54*0,38*poz.8A	m <sup>3</sup>	0,189	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,396</b>
9	KNR 2-02	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - z wykorzystaniem pompy do betonu	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0206-01				
		(3,39*2+5,39)*0,90	m <sup>2</sup>	10,953	
		(1,22*2+3,56)*0,90	m <sup>2</sup>	5,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,353</b>
10	KNR 2-02	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0206-05				
		Krotność = 4			
		poz.9	m <sup>2</sup>	16,353	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,353</b>
11	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty zębrowane	t		
d.1.2	0290-02				
		ilość szacunkowa - dokładną ilość zbrojenia przyjąć wg projektu wykonawczego			
		(poz.5+poz.6+poz.7)*5%	t	0,468	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,468</b>



Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	oś D	(1,52-1,0)*0,40	m <sup>2</sup>	0,208	
	oś E	(12,32-1,52)*0,40	m <sup>2</sup>	4,320	
	oś 1	8,56*0,40	m <sup>2</sup>	3,424	
	oś 2	0,50*0,40	m <sup>2</sup>	0,200	
	oś 3	0,50*0,40	m <sup>2</sup>	0,200	
	oś 4	(8,56-6,0)*0,40	m <sup>2</sup>	1,024	
		A (suma częściowa)		-----	
		garaż	m <sup>2</sup>	13,664	
	oś B	3,74*2,60	m <sup>2</sup>	9,724	
	oś 5	6,24*2,60+6,24*0,85/2	m <sup>2</sup>	18,876	
	oś D	3,74*2,60	m <sup>2</sup>	9,724	
		B (suma częściowa)		-----	
			m <sup>2</sup>	38,324	
		otwory			
		-0,60*0,90*2	m <sup>2</sup>	-1,080	
		-2,40*2,10	m <sup>2</sup>	-5,040	
		C (suma częściowa)		-----	
			m <sup>2</sup>	-6,120	
		nadproża			
		-0,90*0,19*2	m <sup>2</sup>	-0,342	
		-2,70*0,19	m <sup>2</sup>	-0,513	
		D (suma częściowa)		-----	
			m <sup>2</sup>	-0,855	
		wieniec W3			
		-(3,74*2+6,24-(2,40+2*0,25))*0,30	m <sup>2</sup>	-3,246	
		WN2			
		-(2,40+2*0,25)*0,37	m <sup>2</sup>	-1,073	
		E (suma częściowa)		-----	
			m <sup>2</sup>	-4,319	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,694</b>
20	KNR K-02	Ściany z bloków SILKA M24 na zaprawie cienkospoinowej (klejowej)	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0104-09	ŚCIANY WEWNĘTRZNE			
		parter			
	oś 2	2,32*2,86	m <sup>2</sup>	6,635	
	oś 2	1,38*2,86	m <sup>2</sup>	3,947	
	oś 3	1,38*2,86	m <sup>2</sup>	3,947	
	oś B	1,76*2,86	m <sup>2</sup>	5,034	
	oś 4	6,0*2,86	m <sup>2</sup>	17,160	
		A (suma częściowa)		-----	
			m <sup>2</sup>	36,723	
		otwory			
		-1,0*2,10	m <sup>2</sup>	-2,100	
		-1,0*2,10	m <sup>2</sup>	-2,100	
		B (suma częściowa)		-----	
			m <sup>2</sup>	-4,200	
		nadproża L-19			
		-1,50*0,19	m <sup>2</sup>	-0,285	
		-1,50*0,19	m <sup>2</sup>	-0,285	
		C (suma częściowa)		-----	
			m <sup>2</sup>	-0,570	
		wieniec W1			
		-(2,32+1,38*2+1,76)*0,25	m <sup>2</sup>	-1,710	
		-6,0*0,25	m <sup>2</sup>	-1,500	
		D (suma częściowa)		-----	
			m <sup>2</sup>	-3,210	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,743</b>
21	KNR-W 2-	Otwory na okna w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych,	szt		
d.1.4	02 0132-01	blozków i pustaków			
		1+4+1+1+1+2	szt	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
22	KNR-W 2-	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych gr.1 ceg.	szt		
d.1.4	02 0132-02	z cegieł pojedynczych, blozków i pustaków			
		1+1+1	szt	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
23	KNR-W 2-	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
d.1.4	02 0132-05	ściany zewnętrzne			
		3*2,10	m	6,300	
		3*1,80*4	m	21,600	
		3*1,20	m	3,600	
		3*1,80	m	5,400	
		3*0,90	m	2,700	
		3*1,50	m	4,500	
		3*2,10	m	6,300	
		A (suma częściowa)		-----	
			m	50,400	



Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30 d.1.6	KNR 2-02 0205-01	Płyta podposadzkowa żelbetowa  (poz.29C+poz.29D)*0,10 poz.29E*0,15	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  9,360 3,150	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,510</b>
31 d.1.6	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazobrowane zbrojenie płyty podposadzkowej poz.29F/0,15*2*0,395/1000 dodatkowe zbrojenie płyty podposadzkowej w garażu poz.29E/0,15*2*0,395/1000	t  t t	  0,604 0,111	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,715</b>
32 d.1.6	KNR 2-02 0604-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa poz.29F	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  114,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>114,600</b>
33 d.1.6	KNR 2-02 0604-04	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na gorąco - druga i nast.warstwa poz.32	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  114,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>114,600</b>
34 d.1.6	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa gr. 6cm poz.29D+poz.29E	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  43,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,600</b>
35 d.1.6	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa gr. 4cm poz.29F	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  114,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>114,600</b>
36 d.1.6	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa poz.29F	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  114,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>114,600</b>
37 d.1.6	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zartarte na ostro poz.29F	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  114,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>114,600</b>
38 d.1.6	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 1,5 poz.29C	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  71,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>71,000</b>
39 d.1.6	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 2,5 poz.29D	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  22,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,600</b>
40 d.1.6	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 4 poz.29E	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  21,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,000</b>
41 d.1.6	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową Krotność = 4 poz.29E	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  21,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>21,000</b>
<b>1.7</b>		<b>Żelbetowe elementy konstrukcyjne</b>			
42 d.1.7	KNR 2-02 0211-04	Rygle i przekrycia ścian w ścianach murow.dwustronnie deskowane szer. przewiązek do 0.3m WIEŃCE OCIEPLANE STYROPIANEM I PŁYTKAMI YTONG (ściany gr. 36,5cm) wieniec W1 (12,32*2+8,56*2+0,50*2)*0,25*0,24 A (suma częściowa)  wieniec W3 (3,74*2+6,24-(2,40+2*0,25))*0,30*0,18 WN2 (2,40+2*0,25)*0,37*0,18 B (suma częściowa)  WIEŃCE NIEOCIEPLANE (ściany wewnętrzne gr. 24cm) wieniec W1 (2,32+1,38*2+1,76)*0,25*0,24 C (suma częściowa)	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  2,566 ----- 2,566  0,584 0,193 ----- 0,777  0,410 ----- 0,410	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>3,753</b>
43 d.1.7	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie 6mm (poz.42)*1,5%	t t	0,056	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,056</b>
44 d.1.7	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane (poz.42)*6%	t t	0,225	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,225</b>
45 d.1.7	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokłą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do elementów konstrukcyjnych Styropian gr. 6cm WIENCE OCIEPLANE STYROPIANEM I PŁYTKAMI YTONG (ściany gr. 36,5cm) poz.42A/0,24 poz.42B/0,18 A (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10,692 4,317 ----- 15,009	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,009</b>
46 d.1.7	KNR-W 2- 02 0147-02	Ocieplenie elementów żelbetowych w ścianach zewnętrznych płytkami YTONG poz.45A	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15,009	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,009</b>
<b>1.8</b>		<b>Więźba dachowa</b>			
47 d.1.8	KNR 2-02 0405-03/04	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 10.85 m - interpolacja 156,66	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	156,660	
				<b>RAZEM</b>	<b>156,660</b>
48 d.1.8	KNR 2-02 0408-03 K1 K3	Krokwie zwykłe,dł.do 4.5m przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. 0,06*0,18*4,0*12 0,08*0,18*3,0*6	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,518 0,259	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,777</b>
49 d.1.8	KNR 2-02 0408-05 K2	Krokwie zwykłe,dł.ponad 4.5m przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. 0,08*0,18*5,91*8	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,681	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,681</b>
50 d.1.8	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc. 0,16*0,14*14,01*2 0,16*0,14*4,18*2	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	0,628 0,187	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,815</b>
51 d.1.8	KNR 2-02 0406-04	Ramy górne i płatwie, długość do 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,16*0,16*2,92*2	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	0,150	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,150</b>
52 d.1.8	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie,dł.ponad 3m - przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc. 0,14*0,14*3,91 0,14*0,14*4,18	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	0,077 0,082	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,159</b>
53 d.1.8	KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyc. 0,16*0,16*2,27*2	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	0,116	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,116</b>
<b>1.9</b>		<b>Pokrycie dachu</b>			
54 d.1.9	KNR K-05 0102-01	Mocowanie folii dachowej na krokwiach 190,08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	190,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>190,080</b>
55 d.1.9	KNR 0-21 4007-03	Deskowanie połaci dachy z płyt OSB poz.54	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	190,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>190,080</b>
56 d.1.9	KNR-W 2- 02 0505-03	Pokrycie dachów dachówką bitumiczną o kształcie "łuska" mocowaną na gwoździe poz.54	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	190,080	
				<b>RAZEM</b>	<b>190,080</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
57 d.1.9	NNRNKB 202 0541- 01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm  pas nadrynnowy 14,01*0,20*2 obróbka kominów (0,54/cos(13)+0,38)*2 (0,54+0,38/cos(13))*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5,604	
			m <sup>2</sup>	1,868	
			m <sup>2</sup>	1,860	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,332</b>
58 d.1.9	KNR-W 2- 02 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm  14,01*2 4,24*2	m		
			m	28,020	
			m	8,480	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,500</b>
59 d.1.9	KNR-W 2- 02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm  3,30*4 3,0*2	m		
			m	13,200	
			m	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,200</b>
60 d.1.9	KNR 2-02 0409-06	Montaż deski wykończeniowej - deski szczytowe i okapowe  poz.58*0,045*(0,14+0,18)	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,526	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,526</b>
61 d.1.9	KNR 2-22 0602-01	Podsufitki drewniane - szkielet z łat  poz.62*0,005	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,231	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,231</b>
62 d.1.9	KNR 2-22 0602-02	Podbitka okapu z desek  powierzchnia całości dachu poz.54 powierzchnia dachu w obrębie murów -115,93/cos(13) -24,23/cos(13)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	190,080	
			m <sup>2</sup>	-118,979	
			m <sup>2</sup>	-24,867	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,234</b>
63 d.1.9	KNR 4-01 0627-03	Malowanie i impregnacja podbitki z desek  poz.60/0,045 poz.62	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	11,689	
			m <sup>2</sup>	46,234	
				<b>RAZEM</b>	<b>57,923</b>
<b>1.10</b>		<b>Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna</b>			
64 d.1.10	KNR 2-02 1001-04 O6	Okna PCV o powierzchni 0.5-0.7 m2  0,60*0,90	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0,540	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,540</b>
65 d.1.10	KNR 2-02 1001-05 O5	Okna PCV o powierzchni 0.7-1.0 m2  0,60*1,20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0,720	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,720</b>
66 d.1.10	KNR 2-02 1001-06 O3	Okna PCV o powierzchni do 1.5 m2  0,90*1,50	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1,350	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,350</b>
67 d.1.10	KNR 2-02 1001-08 O2 O4 O1	Okna PCV o pow. 1.5-2.5 m2  1,50*1,50*4 1,50*1,20 1,60*2,10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9,000	
			m <sup>2</sup>	1,800	
			m <sup>2</sup>	3,360	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,160</b>
68 d.1.10	KNR 2-02 1001-09 DB	Drzwi balkonowe PCV  1,60*2,30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,680	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,680</b>
69 d.1.10	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe wbudowane w trakcie wznoszenia ścian  1	szt.		
			szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
70 d.1.10	KNR 2-02 1019-02 DZ	Skrzydła drzwiowe płytowe wejściowe pełne jednodelne o pow. ponad 2.0 m2 fabrycznie wykończone  1,00*2,10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,100</b>
71 d.1.10	KNR-W 2- 02 1032-01	Bramy uchylne garażowe podnoszone  2,40*2,10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5,040	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,040</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>2</b>		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>			
<b>2.1</b>		<b>Posadzki na gruncie - wykładziny</b>			
72	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko	m <sup>2</sup>		
d.2.1	pom. 1	1,7	m <sup>2</sup>	1,700	
	pom. 2	9,3	m <sup>2</sup>	9,300	
	pom. 3	10,2	m <sup>2</sup>	10,200	
	pom. 4	1,4	m <sup>2</sup>	1,400	
	pom. 5	2,2	m <sup>2</sup>	2,200	
	pom. 6	27,0	m <sup>2</sup>	27,000	
	pom. 7	11,6	m <sup>2</sup>	11,600	
	pom. 8	13,1	m <sup>2</sup>	13,100	
	pom. 9	10,0	m <sup>2</sup>	10,000	
	pom. 10	7,1	m <sup>2</sup>	7,100	
	pom. 11	21,0	m <sup>2</sup>	21,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>114,600</b>
73	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm	m <sup>2</sup>		
d.2.1		Krotność = 3			
		poz.72	m <sup>2</sup>	114,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>114,600</b>
74	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		
d.2.1	pom. 1	1,7	m <sup>2</sup>	1,700	
	pom. 3	10,2	m <sup>2</sup>	10,200	
	pom. 4	1,4	m <sup>2</sup>	1,400	
	pom. 5	2,2	m <sup>2</sup>	2,200	
	pom. 10	7,1	m <sup>2</sup>	7,100	
	pom. 11	21,0	m <sup>2</sup>	21,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>43,600</b>
75	KNR 2-02 1111-03	Parkiet mozaikowy	m <sup>2</sup>		
d.2.1	pom. 2	9,3	m <sup>2</sup>	9,300	
	pom. 6	27,0	m <sup>2</sup>	27,000	
	pom. 7	11,6	m <sup>2</sup>	11,600	
	pom. 8	13,1	m <sup>2</sup>	13,100	
	pom. 9	10,0	m <sup>2</sup>	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>71,000</b>
76	KNR 2-02 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów	m <sup>2</sup>		
d.2.1		poz.75	m <sup>2</sup>	71,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>71,000</b>
<b>2.2</b>		<b>Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)</b>			
77	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym - piasek	m <sup>3</sup>		
d.2.2		grubość podkładu z piasku		0,585	
		0,32+0,15+(0,015+0,10)		=====	
		A (obliczenia pomocnicze)		0,585	
		taras			
		11,63*poz.77A	m <sup>3</sup>	6,804	
		3,90*poz.77A	m <sup>3</sup>	2,282	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,086</b>
78	KNR 2-02 0205-01	Płyta podposadzkowa betonowa	m <sup>3</sup>		
d.2.2		11,63*0,10	m <sup>3</sup>	1,163	
		3,90*0,10	m <sup>3</sup>	0,390	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,553</b>
79	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewn. i wewn. na gotowym podłożu	m <sup>3</sup>		
d.2.2		(3,76*2+5,43)*(0,10*0,40)*1,5	m <sup>3</sup>	0,777	
		(3,36*2+4,63)*(0,10*0,40)*1,5	m <sup>3</sup>	0,681	
		(2,93*2+3,83)*(0,10*0,40)*1,5	m <sup>3</sup>	0,581	
		(1,46*2+3,60)*(0,10*0,40)*1,5	m <sup>3</sup>	0,391	
		(1,06*2+2,80)*(0,10*0,40)*1,5	m <sup>3</sup>	0,295	
		(0,66*2+2,00)*(0,10*0,40)*1,5	m <sup>3</sup>	0,199	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,924</b>
80	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		
d.2.2		11,63	m <sup>2</sup>	11,630	
		3,90	m <sup>2</sup>	3,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,530</b>
81	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m <sup>2</sup>		
d.2.2		(3,76*2+5,43)*(0,10+0,40)	m <sup>2</sup>	6,475	
		(3,36*2+4,63)*(0,10+0,40)	m <sup>2</sup>	5,675	
		(2,93*2+3,83)*(0,10)	m <sup>2</sup>	0,969	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(1,46*2+3,60)*(0,10+0,40)	m <sup>2</sup>	3,260	
		(1,06*2+2,80)*(0,10+0,40)	m <sup>2</sup>	2,460	
		(0,66*2+2,00)*(0,10)	m <sup>2</sup>	0,332	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,171</b>
<b>2.3</b>		<b>Tynki wewnętrzne</b>			
82	KNR 2-02	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.mechanicznie na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>		
d.2.3	0801-02	ŚCIANY ZEWNĘTRZNE poz.18A A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	116,262	
		ściany wewnętrzne nośne poz.20A*2 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	73,446	
		ścianki działowe poz.28*2 C (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	142,874	
		kominy (0,38*2+0,54*2-0,24-0,10)*2,75 (0,38*2+0,54*2-0,10*2)*2,75 D (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	4,125	
		otwory > 3,0m2	m <sup>2</sup>	-3,360	
	O1	-1,60*2,10	m <sup>2</sup>		
	DB	-1,60*2,30	m <sup>2</sup>	-3,680	
				<b>RAZEM</b>	<b>334,177</b>
83	KNR 2-02	Wykon.ręcznie tynki wewn.zwykłe kat.III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3m2 o szer. 15cm	m <sup>2</sup>		
d.2.3	0810-05	1,60+2*2,10		5,800	
	O1	1,60+2*2,30		6,200	
	DB	A (obliczenia pomocnicze)		12,000	
		poz.83A*0,15	m <sup>2</sup>	1,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,800</b>
84	KNR 2-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow.podwójne z kształtów. metal.na stropach	m <sup>2</sup>		
d.2.3	2007-04	1,7	m <sup>2</sup>	1,700	
	pom. 1	9,3	m <sup>2</sup>	9,300	
	pom. 2	10,2	m <sup>2</sup>	10,200	
	pom. 3	27,0	m <sup>2</sup>	27,000	
	pom. 4	11,6	m <sup>2</sup>	11,600	
	pom. 5	13,1	m <sup>2</sup>	13,100	
	pom. 6	10,0	m <sup>2</sup>	10,000	
	pom. 7	7,1	m <sup>2</sup>	7,100	
	pom. 8	3,7	m <sup>2</sup>	3,700	
	pom. 9				
				<b>RAZEM</b>	<b>93,700</b>
85	KNR 2-02	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.2.3	0616-01	poz.84	m <sup>2</sup>	93,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>93,700</b>
86	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt gr. 18cm układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.2.3	0613-03	poz.84	m <sup>2</sup>	93,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>93,700</b>
87	KNR-W 2-	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m <sup>2</sup>		
d.2.3	02 2008-04	poz.84	m <sup>2</sup>	93,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>93,700</b>
<b>2.4</b>		<b>Elewacja</b>			
88	KNR 2-02	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.mech. powierzchnia ścian gr. 36cm	m <sup>2</sup>		
d.2.4	0902-02	poz.18A	m <sup>2</sup>	116,262	
		poz.19B	m <sup>2</sup>	38,324	
		A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	154,586	
		OTWORY			
	O1	-1,60*2,10	m <sup>2</sup>	-3,360	
	O2	-1,50*1,50*4	m <sup>2</sup>	-9,000	
	O3	-0,90*1,50	m <sup>2</sup>	-1,350	
	O4	-1,50*1,20	m <sup>2</sup>	-1,800	
	O5	-0,60*1,20	m <sup>2</sup>	-0,720	
	O6	-0,60*0,90	m <sup>2</sup>	-0,540	
	DZ	-1,00*2,10	m <sup>2</sup>	-2,100	
	DB	-1,60*2,30	m <sup>2</sup>	-3,680	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	BG	-2,40*2,10 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	-5,040	
		cokół ocieplany -17,888	m <sup>2</sup>	----- -27,590	
			m <sup>2</sup>	-17,888	
				<b>RAZEM</b>	<b>109,108</b>
89	KNR 2-02 d.2.4 0902-06	Tynki zewn.zwykłe kat.III na oddziel.belkach słupach prostok.i ścianach cylindr.wyk.mech. kominy (0,54*2+0,35*2)*1,00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1,780	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,780</b>
90	KNR 2-02 d.2.4 0902-03	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ościeżach o szer.do 15cm wyk.ręcznie	m <sup>2</sup>		
	O1	1,60+2*2,10		5,800	
	O2	(1,50+2*1,50)*4		18,000	
	O3	0,90+2*1,50		3,900	
	O4	1,50+2*1,20		3,900	
	O5	0,60+2*1,20		3,000	
	O6	0,60+2*0,90		2,400	
	DZ	1,00+2*2,10		5,200	
	DB	1,60+2*2,30		6,200	
	BG	2,40+2*2,10		6,600	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.90A*0,15	m <sup>2</sup>	55,000	
				8,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,250</b>
91	KNR-W 2- d.2.4 02 0608-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianu ekstrudowanego gr. 10cm pionowe na lepiku bez siatki ściany zewnętrzne Ytong gr. 24cm ((12,81+9,05+0,50)*2-6,0)*0,40	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	15,488	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,488</b>
92	KNR 0-17 d.2.4 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian styropian gr. 6cm ściany fundamentowe (12,81+9,05+0,50+3,74)*2*0,73	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	38,106	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,106</b>
93	KNR 0-17 d.2.4 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na styropianie poz.92	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	38,106	
				<b>RAZEM</b>	<b>38,106</b>
94	KNR 0-17 d.2.4 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 poz.88+poz.89+poz.90+poz.92	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	157,244	
				<b>RAZEM</b>	<b>157,244</b>
95	KNR 0-17 d.2.4 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych poz.88+poz.92	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	147,214	
				<b>RAZEM</b>	<b>147,214</b>
96	KNR 0-17 d.2.4 0926-06	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CT 35 o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na belkach, słupach prostokątnych i cylindrycznych poz.89	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1,780	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,780</b>
97	KNR 0-17 d.2.4 0926-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CT 35 o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 15 cm poz.90	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8,250	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,250</b>
98	KNR 2-02 d.2.4 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m 1+1+2	szt		
			szt	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
99	KNR 2-02 d.2.4 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m 1+4+1	szt		
			szt	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
<b>2.5</b>		<b>Roboty malarskie - wewnętrzne</b>			
100	NNRNKB d.2.5 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.82+poz.83+poz.87	m <sup>2</sup>	429,677	
				<b>RAZEM</b>	<b>429,677</b>
101	KNR 2-02 d.2.5 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.100	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	429,677	
				<b>RAZEM</b>	<b>429,677</b>
<b>2.6</b>		<b>Stolarka wewnętrzna</b>			
102	KNR 2-02 d.2.6 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 1+2+6	szt. szt.	9,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,000</b>
103	KNR 2-02 d.2.6 1017-02 D1 D2 D3	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m <sup>2</sup> fabrycznie wykończone 0,90*2,10 0,90*2,10*2 1,00*2,10*6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,890 3,780 12,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>18,270</b>
104	KNR 2-02 d.2.6 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m poz.98	szt. szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
105	KNR 2-02 d.2.6 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m poz.99	szt. szt.	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>